

Ley N° V-0135-2004 (5768)

*El Senado y la Cámara de Diputados de la Provincia
de San Luis, sancionan con fuerza de
Ley*

REGULARIZACIÓN DE INSCRIPCIONES DOMINIALES

CAPITULO I

**DISPOSICIONES GENERALES
DE LA REGULARIZACIÓN DE LAS INSCRIPCIONES DOMINIALES**

- ARTICULO 1°.- Manténgase hasta el día 31 DE OCTUBRE DE 2.005 la vigencia de las autorizaciones para enajenar, transferir, adquirir, dar y recibir en pago, permutar, suscribir y ratificar escrituras, y dar en concesión inmuebles, que aún no se hubiesen perfeccionado, estableciéndose un régimen especial y de excepción por única vez, a efectos de regularizar situaciones dominiales con el fin de tutelar los derechos adquiridos y en resguardo de la seguridad jurídica.
- ARTICULO 2°.- Fíjase hasta el 31 DE MAYO DE 2.005, para que las partes perfeccionen las respectivas transferencias de dominio de los inmuebles a que se refiere el Capítulo III, con la inscripción en la Oficina del Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia.
- ARTICULO 3°.- Fíjase hasta el 31 DE JULIO DE 2.005, para que las partes informen a ésta Honorable Legislatura si se han realizado las respectivas inscripciones de las transferencias de dominio a que se refiere el artículo anterior.
- ARTICULO 4°.- A los fines del cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 2° y 3°, estarán obligados a efectuar el trámite de inscripción de las transferencias de dominio y a evacuar el informe las siguientes áreas de los sujetos que sean partes: Escribanía General de Gobierno y Secretarías de Gobierno de las Municipalidades, pudiendo asimismo los particulares perfeccionar dicho trámite.

CAPITULO II

DEL REGIMEN DE INSCRIPCIÓN EXCEPCIONAL

- ARTICULO 5°.- A los fines del cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 2° de la presente, establécese por única vez un Régimen de Inscripción de Excepción, el cual estará sujeto a las siguientes reglas y procedimientos, sin perjuicio de la facultad del Ejecutivo Provincial de dictar los decretos y resoluciones que sean necesarias para el mejor y efectivo cumplimiento del objeto de la presente Ley.
- ARTICULO 6°.- La Oficina del Registro de la Propiedad Inmueble inscribirá la transferencia de dominio del inmueble a nombre de la Provincia, Municipio, organismo correspondiente o sujeto que corresponda según el texto de la presente Ley.
- ARTICULO 7°.- Dispóngase de manera excepcional y por única vez la suspensión de la exigencia del plano de Mensura y División aprobado por la autoridad catastral, y en consecuencia establécese la validez por vía de excepción, de los planos e instrumentos que consten en las actuaciones administrativas respectivas y tiendan a la determinación física de los inmuebles objeto de la presente Ley. Los instrumentos mencionados serán considerados como levantamiento parcelario de carácter expeditivo.

- ARTICULO 8°.- Autorízase al Poder Ejecutivo para eximir por única vez a los sujetos intervinientes y en relación a los inmuebles que sean transferidos y al trámite previsto en la presente ley, del pago de impuesto inmobiliario, impuesto de sellos, tasas retributivas de servicios administrativos y todo otro tributo.
- ARTICULO 9°.- La Dirección Provincial de Ingresos Públicos, Área Catastro agregará certificados de avalúo y empadronamiento y planos de mensura y división, y formulara una memoria descriptiva individual en la que conste nombre y domicilio del propietario y poseedores en su caso, ubicación del inmueble, inscripción en la Oficina del Registro de la Propiedad Inmueble, dimensiones y linderos, superficies, empadronamientos y toda otra referencia del inmueble extraída de los registros de la misma.
- ARTICULO 10.- La Oficina del Registro de la Propiedad Inmueble informará sobre la inscripción de dominio y eventuales gravámenes o inhibiciones del o los titulares.
- ARTICULO 11.- La Dirección Provincial de Ingresos Públicos, Área Rentas informará sobre las deudas de impuestos agregando la liquidación correspondiente.
- ARTICULO 12.- Los despachos de los expedientes administrativos de la presente Ley, deberán producirse en el plazo de dos días hábiles en cada una de las reparticiones intervinientes.

CAPITULO III

DE LAS AUTORIZACIONES PARA ENAJENAR, TRANSFERIR, ADQUIRIR , DAR Y RECIBIR EN PAGO, PERMUTAR, SUSCRIBIR Y RATIFICAR ESCRITURAS, Y DAR EN CONCESION

- ARTICULO 13.- Las autorizaciones al Poder Ejecutivo para enajenar cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el Artículo 1°, son relativos a los inmuebles que a continuación se detallan con enunciación de la Ley que le diera origen y de su fecha:
- EL PORTEZUELO: Sup.1756 Has. 7.472 m².;(I.R.P) T°55 de la Ley 3236 de Capital, F° 434; N° 19.067;Receptoría Socoscora; Padrón N° 1135.-
 - VUELTA DE LA ACEQUIA: Sup. 61 Has. 6.239 m².; (I.R P) T° 49 de la Ley 3236 de Pedernera, F° 434; N°19067; Padrón N° 5448; Receptoría Capital.-
 - LAS TAGUAS: Sup. 702 Has. 2.464 m².; (I.R.P): T° 49 de la Ley 3236 de Pedernera; F° 463, N° 14.269; Padrón N° 81595; Receptoría Buena Esperanza.-
 - COLONIA VICENTE DUPUY: Sup. 8.546 Has. 2.284 m².; (I.R.P):T° 4 de la Ley 3236 de Dupuy; F° 458; N°917; Padrón N° 80.377; Receptoría Charlone.-
 - MARTILLO FISCAL: Sup. 238 Has. 6.188 m².(2da. Sección) (I.R.P): T° 4 de la Ley 3236 de Dupuy; F° 427; N° 907; Padrón N° 80376; Receptoría Fortuna.-
 - LA LONJA: Sup. 4.142 Has.; (I.R.P): T°51 de la Ley 3236 de Pedernera, F° 70, N° 14.524; Padrón N° 81.508; Receptoría Fortuna.-
 - LOS OLMOS: Sup. 906 Has. 2.299 m².; (I.R.P): T° 50 de Ayacucho; F° 502; N° 121; Padrón N° 1045; Receptoría Candelaria.-
 - SIERRAS DE CANTANTAL: Sup. 791 Has.; (I.R.P): T°51 de Ayacucho: F° 854; N° 217.-
 - RIO JUAN GOMEZ: Sup. 14 Has. 5.992 m².; (I.R.P): T° 17 de Ayacucho; F° 195; N° 2157, Padrón N° 1078-1079-1080.-
 - EL HORNITO: Sup.201 Has.; (I.R.P):T° 21/22 de San Martín; F° 417473; N° 2541/2721; Padrón N° 773/833; Receptoría Guzmán.-

- k) LOS POZOS: Sup. 201 Has. 1.317 m².; (I.R.P): T° 3 de la Ley 3236 de San Martín; F° 456; N° 581; Padrón N° 840, Receptoría Guzmán.-
- l) LA FLORIDA: Sup. 219 Has. 7.872 m².; (I.R.P): T° 19 de Belgrano; F° 262, N° 2108, Padrones N° 143/1366/106; Receptoría Socoscora.-
- m) CERRILLOS DE AFUERA: Sup. 1.930 Has. (aprox.); (I.R.P) en trámite; Padrón N°81.544; Receptoría Charlone.-
- n) CAMPO JARILLA: Sup. 374 Has.; (I.R.P): T° 44 de Capital; F° 197, N° 8227; Padrón N° 977; Receptoría Charlone.-
- o) PASO DE LA CRUZ: Sup. 29 Has.; (I.R.P): T° 9 de la Ley 3236 de Chacabuco; F° 278; N° 1775, Padrón N° 390, Receptoría Tilisarao
- p) LA FRAGUA: Sup. 57 Has. 5.716 m².; (I.R.P): T° 11 de la Ley 3236 de Pringles; F° 181, N° 2190; Padrón N° 1370; Receptoría La Toma.-
- q) CAMPO EN SAN GERONIMO: Sup. (aprox.) 341 Has. 8.664 m².; (I.R.P): T° 47/110 de Capital; F° 167/415; N° 8675/14.042; Padrones N° 4165, 4166 y 4167; Receptoría Capital.-
SAN LUIS, 5 DE FEBRERO DE 1981 (LEY N° 4181).
- r) Para enajenar al "Golf Club San Luis" por el valor establecido en la sentencia en el juicio de expropiación caratulado "Agente Fiscal c/José E. Rohn", incluidos los gastos causídicos producidos, una fracción del inmueble expropiado en el mismo, constituido por terrenos incultos de serranía, ubicada en el lugar denominado "Cruz de Piedra", Partido de "El Chorrillo, Dpto. Eva Perón, en la superficie de 45 hectáreas 8883 mt², que previo los estudios técnicos respectivos se estime necesarios para las instalaciones deportivas, anexos y sede social de la Institución.
SAN LUIS, 18 DE AGOSTO de 1954 (LEY N° 2491).

ARTICULO 14.- Las autorizaciones al Poder Ejecutivo para transferir cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el artículo 1°, son relativos a los inmuebles que a continuación se detallan con enunciación de la ley que le diera origen y de su fecha:

- a) Al Poder Ejecutivo de la provincia a transferir el dominio sea a título oneroso o gratuito, de parcelas adecuadas para la construcción de casa habitación, los terrenos ubicados en la Sección 47 del plano de la ciudad de San Luis, e inscripto al Tomo 44 Folio 51/N° 8194, al nombre del Estado Provincial; Deberá darse especial transferencia a quienes ocupen el terreno y sean, por su escasa capacidad económica merecedores de ello. La transferencia del dominio podrá realizarse por parcelas determinadas o en condominio reservándose el Poder Ejecutivo la facultad de ubicar a los adquirentes una vez concluido los estudios de urbanización, modalidades de construcción, servicios públicos, centros asistenciales y otros aspectos de la misma, previa intervención de los organismos pertinentes lo que será determinado en definitiva por aquél; Si se optare por realizar transferencia de dominio en condominio el Poder Ejecutivo se reservará la facultad de establecer las respectivas ubicaciones de los dominios, los espacios verdes, las vías de comunicación, los servicios públicos y los demás recaudos que sean necesarios. Se deberá, además, expresar la alícuota en condominio que corresponde a cada adquirente o la superficie que se le adjudicará en definitiva. En caso que la transferencia de dominio se efectúe por donación se establecerá los correspondientes cargos, adecuado al bien común. El Poder Ejecutivo realizará en el Inmueble, un proyecto de urbanización y parcelamiento, delimitando zonas para viviendas y previendo espacios verdes, a la vez que la infraestructura vial y de servicios públicos.
SAN LUIS, 18 DE ABRIL DE 1990 (LEY N° 4867).

ARTICULO 15.- Las autorizaciones a Municipalidades para vender y transferir inmuebles y firmar escrituras cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el Artículo 1°, son las que a continuación se detallan con enunciación de la Ley que le diera origen y de su fecha:

- a) A la Municipalidad de Buena Esperanza, para que venda al Club Huracán de esa localidad, el inmueble de su pertenencia, señalado como solar “C” de la Manzana “F” de la Sección San Felipe de esa localidad, sito en la calle Sarmiento y 9 de Julio; con el fin de que la referida Institución complace en dicho inmueble su sede social.

SAN LUIS, 13 DE SETIEMBRE DE 1961 (LEY 2921).

- b) Al Intendente Municipal de Buena Esperanza, Departamento Gobernador Dupuy, a firmar las escrituras traslativas de dominio, correspondiente a los lotes de terreno de las manzanas que a continuación se individualizan del plano de la referida localidad, inscripto en el registro General de la Propiedad a nombre de la Municipalidad de Buena Esperanza al Tomo 71 de Pedernera, Folio 349, N° 8327, inscripción segunda y a favor de las siguientes personas:

MANZANA “S” -SECCION NELSONVILLE

LOTE N° 4

QUEVEDO, Oscar Miguel (L.E. N° 6.815.384)

LINDEROS: Norte con el resto del Lote 4, Este con el Lote N° 3, al sud con el Lote N° 5 y Oeste con la calle John F. Kennedy.

CORIA, Raúl Nicolás (L.E. N° 6.795.388)

LINDEROS: Norte con calle Sarmiento; al Este con el Lote N° 3; al Sud con el resto del Lote 4 y al Oeste con la calle John F. Kennedy.

MANZANA “S”.- SECCION NELSONVILLE

LOTE N° 5

BARRESI, Martín Víctor (L.E. N° 6.643.666)

LINDEROS: Norte con el Lote 4, Este con el Lote 6, al Sud con el resto Lote 5, al Oeste con calle John F. Kennedy.-

PEREZ, Luis Ponciano (L.E. N° 6.795.400)

LINDEROS: Norte con el resto del Lote 5, al Este con el Lote N° 6, al Sud con calle Constancio C. Vigil; al Oeste con calle John F. Kennedy.-

MANZANA “S”- SECCION NELSONVILLE

LOTE N° 8

CASTRO, Pascual (L.E. N° 3.390.924)

LINDEROS: Norte con el resto Lote 8, al este con calle Bartolomé Mitre; al Sud con calle Constancio C. Vigil; al Oeste con Lote N° 7.-

SUAREZ, Víctor Ruperto (L.E. N° 8.030.728)

LINDEROS: Norte con Lote N° 1, al Este con la calle Bartolomé Mitre; al Sud con el resto del Lote 8, Oeste con Lote N° 7.-

MANZANA “T”- SECCION NELSONVILLE

LOTE N° 5

OROS, María Teresa (L.C. N° 4.439.370)

LINDEROS: Norte con Lote 4, al este con Lote 6, al Sud con resto del Lote 5, al Oeste calle Bartolomé Mitre.-

TORRES, Omar Epifanio (L.E. N° 8.602.041)

LINDEROS: Norte con el resto Lote 5, al Este con Lote 6, al Sud con calle Constancio C. Vigil; al Oeste con calle Bartolomé Mitre.-

MANZANA “J”.- SECCION NELSONVILLE

LOTE N° 6

ECHEVARRIA, José María (L.E. N° 3.222.959)

LINDEROS: Norte con Lote 3, al Este con Lote 7, al Sud con calle Pedernera y al Oeste con la Fracción del Lote 6.-

SAN LUIS, 21 DE JUNIO DE 1979 (LEY 3982).

- c) Al Municipio de Cortaderas, Departamento Chacabuco, Provincia de San Luis, para que proceda a vender el inmueble de propiedad de esa Municipalidad, individualizado como Parcela Uno (1) de la Manzana 23 del Plano de Mensura aprobado en la Dirección Provincial de Geodesia y Catastro bajo el N° 4/67/84 en fecha 28/08/85; a inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble a nombre de la Municipalidad de Cortadera, al Tomo 14, Folio 4, N° 19252, en fecha 13 de diciembre de 1.985, Padrón N° 390.252 - Receptoría de Concarán, con una superficie de dos Hectáreas Tres Mil Seiscientos Cuarenta y siete Metros Cuadrados, con cuarenta y

ocho decímetros cuadrados, ubicados sobre la ex ruta N° 1 y calle Eugenio de Diego de Dutrelepont de la citada localidad de Cortaderas. La venta autorizada por el artículo anterior, se podrá realizar en forma global o fraccionada y el precio de venta en cada caso será establecido por un informe del Tribunal de Tasaciones de la Provincia de San Luis. El inmueble será destinado exclusivamente al emplazamiento del Parque Industrial Cortaderas, procediéndose a la venta de tierras a aquellas industrias que tengan otorgado el decreto de radicación en la Provincia de San Luis y cuyo asentamiento definitivo se realice en el mencionado Parque Industrial dentro del plazo que el mismo decreto de radicación fije. Autorízase al Municipio de Cortaderas a extender las correspondientes escrituras traslativas de dominio a favor de las industrias adquirentes de terrenos. El Señor Intendente Comisionado Municipal de Cortaderas deberá rendir cuenta documentada de los valores que perciba por la venta del inmueble descrito en el artículo primero dentro del término de tres meses contados a partir de la fecha en que efectivamente perciba los mismos, por ante Contaduría General de la Provincia y de conformidad a la Ley de Contabilidad y Administración Financiera. Los fondos que se obtengan con el producido de la venta que autoriza la presente, formarán parte de los recursos de la Municipalidad de Cortaderas y serán destinados a atender sus gastos de funcionamiento.

SAN LUIS, 22 DE NOVIEMBRE DE 1989 (LEY 4860).

ARTICULO 16.- Las autorizaciones al Poder Ejecutivo para adquirir cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el artículo 1°, son relativos a los inmuebles que a continuación se detallan con enunciación de la ley que le diera origen y de su fecha:

- a) Con destino a oficinas públicas, el inmueble con todo lo clavado, plantado y edificado que contiene, formado por los sitios números 2 y 3 de la manzana número uno de la Villa de Nogolí, Departamento Belgrano de esta Provincia, compuesto de una superficie total de dos mil seiscientos dieciséis metros cuadrados, dentro de los siguientes límites: Norte y Este, Calles públicas, Sud, Juan Manuel y Amadeo Castillo y por el Oeste, Cipriano Lucero.-

SAN LUIS, 18 DE AGOSTO DE 1936 (LEY 1469).

- b) La casa y sitio que actualmente ocupan las oficinas públicas de Quines, Departamento Ayacucho de esta Provincia, perteneciente a don Justo Rafael Guiñazú, que forma parte del inmueble inscripto en el Registro de la Propiedad al Tomo 16 de Ayacucho, folio 499, bajo el N° 2111. Tiene los siguientes límites: Norte, calle 9 de Julio; Sud, y oeste, Sucesión de Mauricia de Navarro y Este, Justo R. Guiñazú, y la forma y extensión que se expresan en el plano agregado a fs. doce del expediente N° 3344 - letra A, año 1939 del Ministerio de Gobierno.

SAN LUIS, 2 DE SETIEMBRE DE 1941 (LEY 1742).

- c) El inmueble que actualmente ocupa el Destacamento de Policía de Nueva Galia Dpto. "Presidente Perón", ofrecido en venta por el señor Victorio Tercero Cerquetti, que se describe en el expediente administrativo N° 5703-J-1947, con una superficie de 2.400 m². dentro de los siguientes límites: Norte, calle: Sub, solares 9 y 10; Este calle; Oeste, solares 2 y 8; inscripto en el Registro de la propiedad. Pedernera T.125 F. 135 N° 14.179, Padrón N° (1642) Pedernera Fortuna .-

SAN LUIS, 22 DE AGOSTO DE 1949 (LEY 2137).

- d) El inmueble que ocupa actualmente la Sala de Primeros Auxilios de Nueva Galia Departamento Presidente Perón, ofrecido en venta por el señor Juan B. Busetti que se describe en el Expediente administrativo N° 9974- Letra B- año 1953, cuya superficie es de: OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS dentro de los siguientes límites: Norte, con Juan Bautista Busetti Sud, calle pública; Este, calle pública Oeste, con propiedad de Juan Busetti, inscripto en el Registro de la Propiedad, Tomo 26 Pedernera- Folio 394 - N° 3.384.

SAN LUIS, 13 DE SEPTIEMBRE DE 1954 (LEY 2494).

- e) La propiedad ubicada en la manzana N° 3, sitios 3 y 4 de Juan Jorba Departamento Pedernera e inscripta en el Padrón de la Dirección de Rentas en Mercedes bajo el número 5362, a nombre del señor Ciriaco Diez
SAN LUIS, 21 DE JUNIO DE 1954 (LEY 2480).
- f) Con destino a la asistencia Pública de la Ciudad de Mercedes (S.L.), el antiguo edificio del Club Social de aquella localidad.
SAN LUIS, 17 DE AGOSTO DE 1936 (LEY 1464).

ARTICULO 17.- Las autorizaciones para dar y recibir en pago cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el artículo 1°, son relativos a los inmuebles que a continuación se detallan con enunciación de la Ley que le diera origen y de su fecha:

- a) Al INSTITUTO PROVINCIAL DE PREVISION SOCIAL, como parte de pago en la compraventa cuya celebración se gestiona por Expedientes Nros. 2.620 - M - 77 y 5.085 - I - 74, a otorgar la transferencia a Eduardo Mendoza y Ernestina Voguet de Mendoza de una fracción de terreno de 249,90 mts. del inmueble de propiedad del Estado, ubicado en la parcela 53 sección 2° de la manzana N° 26 y que limita con la parcela N° 39, en calle Hipólito Yrigoyen entre Pringles y Belgrano, inscripto en el Registro General de la Propiedad al Tomo 18 (C. 3236) de Capital, Folio 130, N° 11.603.
SAN LUIS, 28 DE FEBRERO DE 1978 (LEY 3842).
- b) Al Poder Ejecutivo de la Provincia, para recibir en pago del impuesto a la herencia, que alcanza a la suma de \$ 2.944.190,27 m/n de la sucesión "Vinuesa", herederos de doña Enriqueta Costa, de "el inmuebles cuyas especificaciones que hacen a su individualización corren a los planos de fs. 47, 48 y 49 ubicado en la calle Riobamba N° 84/86 de la ciudad de Mercedes (San Luis) del expediente N° 64.274-V-65.-
SAN LUIS, 3 DE FEBRERO DE 1956 (LEY 3246).

ARTICULO 18.- La autorización para permutar cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el artículo 1°, es la siguiente con enunciación de la Ley que le diera origen y de su fecha:

- a) Al Poder Ejecutivo a permutar con el Club Atlético Estudiantes con personería jurídica en la Ciudad de Mercedes (San Luis) los inmuebles que a continuación se individualizan:
Inmueble fiscal ocupado actualmente por el citado Club Atlético Estudiantes como local social, ubicado en la Manzana N° 31 del Catastro de la Ciudad de Mercedes (San Luis), dentro de los siguientes límites: Norte, Calle Buenos Aires; al Sud, Calle Hipólito Yrigoyen (ex Mendoza); al Este, Calle General Paz y al Oeste, inmueble fiscal ocupado por la Escuela Provincial "Mariano Moreno", Eduardo Roncorina y otros. En éste inmueble, paralelamente a las Calles Hipólito Yrigoyen (ex Mendoza) y Buenos Aires se trazará una línea divisoria a cuarenta y dos metros diecisiete centímetros de la primera y a cuarenta y dos metros cincuenta centímetros de la segunda, que dividirá al terreno descripto en dos sectores. De estos sectores el situado al Sur de la línea antedicha cuya superficie es de aproximadamente mil setecientos cincuenta metros cuadrados, será entregado en propiedad al Club Atlético Estudiantes.
Inmueble del dominio del Club Atlético Estudiantes, ubicado en el lugar denominado "Bajo del Río Quinto" (Margen izquierda) dentro de los siguientes límites: Al norte, Calle Zoilo Concha; al Sud, Sebastián Betti; al Este, prolongación de la Calle Las Heras y al Oeste, Sebastián Betti y Club Sportivo Mercedes. De este inmueble se escriturará una hectárea a favor del Fisco Provincial.
SAN LUIS, 20 DE SEPTIEMBRE DE 1954 (LEY 2499).

ARTICULO 19.- La autorización para ratificar escritura cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el Artículo 1º, es la siguiente con enunciación de la Ley que le diera origen y de su fecha:

- a) Al Poder Ejecutivo para que ratifique íntegramente la escritura N° 16 de fecha 9 de mayo de 1946 otorgada por el Sr. Interventor Federal Dr. ABELARDO ALVAREZ PRADO, EN CUMPLIMIENTO DEL Decreto N° 724-G- de la Intervención Federal, correspondiente a la dominación hecha por el estado Provincial de San Luis a favor del Estado Nacional Argentino, para el H. Consejo Nacional de Educación de la manzana de terreno N° 65 del Plano del pueblo Anchorena, partido Pueyrredon del Dpto. Gral. Pedernera de esta provincia, compuesta dicha manzana de 10.000 m² de superficie, la cual se destina al emplazamiento en ella del edificio para la casa -escuela del expresado pueblo.
SAN LUIS, 14 DE JULIO DE 1947 (LEY 1961).

ARTICULO 20.- La autorización para dar en Concesión cuya vigencia se mantiene a los fines de regularizar la inscripción dominial a que se refiere el Artículo 1º, es la siguiente con enunciación de la Ley que le diera origen y de su fecha:

- a) Al Intendente Municipal de Justo Daract, Departamento General Pedernera, a otorgar en concesión por noventa y nueve (99) años al Centro de Jubilados y Pensionados de la Provincia de San Luis, una fracción de terreno ubicada en el cementerio de la localidad de Justo Daract, con destino a la construcción de un mausoleo para los asociados a ese Centro; cuyas medidas son: De Este a Oeste 12,50 mts. y de Norte a Sur 10,50 mts. con las mismas longitudes en sus correspondientes contrafrentes; ubicado al Sur del Panteón del Centro de Jubilados y Pensionados Ferroviarios; fijándose para su concreción un término de DIECIOCHO MESES, a cuyo vencimiento, en caso de incumplimiento del cargo por parte de la institución beneficiaria, caducará automáticamente la donación, obligándose aquella a la inmediata restitución a la donataria del terreno individualizado.

ARTICULO 21.- Deróganse las Leyes Número 1464, 1469, 1742, 1961, 2137, 2480, 2491, 2494, 2499, 2921, 3246, 3842, 3982, 4181, 4195, 4860, 4867.

ARTICULO 22.- Regístrese, comuníquese al Poder Ejecutivo y archívese.-

RECINTO DE SESIONES de la Honorable Legislatura de la Provincia de San Luis, a trece días del mes de Octubre del año dos mil cuatro.-

DR. CARLOS JOSÉ ANTONIO SERGNESE
Presidente
Cámara de Diputados- San Luis

BLANCA RENEE PEREYRA
Presidenta
Honorable Cámara de Senadores
Provincia de San Luis

C.P.N. OSCAR EDUARDO SOSA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
Cámara de Diputados – San Luis
A/C SECRETARIA LEGISLATIVA

Esc. JUAN FERNANDO VERGES
Secretario Legislativo
H. Senado Prov. de San Luis