

Ley N° V-0529-2006

*El Senado y la Cámara de Diputados de la Provincia
de San Luis, sancionan con fuerza de
Ley*

- **DEROGADA POR LEY N° V-0828-2012, SANCIONADA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 2012.**

ARTÍCULO 1°.- Modificase el Artículo 42 de la Ley N° V-0124-2004 (5760*R) el que deberá decir: “Los títulos que por su naturaleza deban ser inscriptos en el Registro de la Propiedad, serán presentados directa e indefectiblemente al Registro, donde se les dará entrada.-

Aquellos por los que se transmita, modifique, o extinga el derecho de dominio, seguirán el trámite que a continuación se expresa:

- a) Recibido el título, el Director del Registro lo remitirá de inmediato a la Dirección Provincial de Ingresos Públicos, Área Catastro.-
- b) Esta Repartición deberá expedirse en el término de OCHO (8) días hábiles improrrogables, prestando su conformidad para la inscripción del mismo o formulando las observaciones que estime pertinentes. Vencido el término sin que se hubiese expedido, el título deberá ser devuelto sin poder formular observación alguna.-
- c) Los títulos a los fines del cumplimiento de las obligaciones fiscales, podrán ingresar al Registro de la Propiedad Inmueble, ya conformados por la Dirección Provincial de Ingresos Públicos, Área Rentas.-
- d) Una vez expedida la Oficina del Área Catastro de la Dirección Provincial de Ingresos Públicos, la Dirección del Registro ordenará el trámite correspondiente.-
- e) Inscripto un título en forma definitiva, el Registro de la Propiedad Inmueble:
 - e.1) Remitirá al Área Catastro la información necesaria para la toma de razón y empadronamiento en dicha Repartición, a excepción de aquellos títulos que por su naturaleza requieran de la necesaria intervención de la Coordinación Área Catastro conforme lo determine la reglamentación.
 - e.2) Si el título hubiese sido conformado por el Área Rentas (Inciso c)), se entregará al interesado en el mismo Registro.
 - e.3) Si el título no hubiese sido conformado por el Área Rentas, el Registro se lo remitirá, para que sea conformado una vez cumplimentadas las obligaciones impositivas, de donde deberá ser retirado por el interesado.- ”

ARTÍCULO 2°.- El Poder Ejecutivo reglamentará la presente Ley dentro del plazo de TREINTA (30) días de su entrada en vigencia.-

ARTÍCULO 3°.- La presente Ley comenzará a regir a partir de su publicación.-

ARTÍCULO 4°.- Derogase los Artículos 43 y 44 de la Ley N° V-0124-2004 (5760 *R).-

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese al Poder Ejecutivo y archívese.-

RECINTO DE SESIONES de la Honorable Legislatura de la Provincia de San Luis, a veintinueve días de Noviembre de dos mil seis.-

JULIO CESAR VALLEJO
Presidente
Cámara de Diputados

BLANCA RENEE PEREYRA
Presidente
Cámara de Senadores

GILDA LILIANA BATOLUCCI
Secretaria Legislativa
Cámara de Diputados

Esc. JUAN FERNANDO VERGES
Secretario Legislativo
Cámara de Senadores