

**Ley N° VIII-0495-2006**

*El Senado y la Cámara de Diputados de la Provincia  
de San Luis, sancionan con fuerza de  
Ley*

**RÉGIMEN DE PRESENTACIÓN ESPONTÁNEA DE CONSTRUCCIONES, AMPLIACIONES  
Y MEJORAS URBANAS NO DECLARADAS**

- ARTICULO 1°.-** Establécese un Régimen de Presentación Espontánea de Construcciones, Ampliaciones y Mejoras Urbanas no declaradas en término ante la Coordinación Área Catastro dependiente del Ministerio del Capital.
- ARTICULO 2°.-** Los contribuyentes o responsables del Impuesto Inmobiliario Urbano podrán acogerse hasta la fecha que el Poder Ejecutivo determine, al régimen establecido en el Artículo 1°, mediante la presentación ante la Coordinación Área Catastro de una Declaración Jurada de construcciones, ampliaciones y mejoras en formularios y bajo las modalidades que el Poder Ejecutivo fije en la reglamentación.
- ARTICULO 3°.-** Los contribuyentes o responsables que presenten la Declaración Jurada de construcciones, ampliaciones o mejoras urbanas ante la Coordinación Área Catastro tributarán el impuesto inmobiliario resultante de la tasación a partir del Ejercicio Fiscal 2007 y no le será aplicable el Artículo 162 de la Ley N° VI-0490-2005 y sus modificaciones en lo referido a la incorporación de construcciones y mejoras, ni el Artículo 33 de la Ley N° VIII-0260-2004.
- ARTICULO 4°.-** En el caso que Coordinación Área Catastro detecte diferencias entre lo declarado y lo realmente existente, no será procedente el beneficio establecido en el Artículo anterior.
- ARTICULO 5°.-** Los contribuyentes o responsables que se acojan a los beneficios del Artículo 1° de la presente Ley, deberán previamente completar la Declaración Jurada de declaraciones de domicilio fiscal en formularios que el Poder Ejecutivo fije en la reglamentación.
- ARTICULO 6°.-** El Poder Ejecutivo reglamentará la presente Ley dentro de los TREINTA (30) días de promulgada la misma.
- ARTICULO 7°.-** Regístrese, comuníquese al Poder Ejecutivo y archívese.-

RECINTO DE SESIONES de la Honorable Legislatura de la Provincia de San Luis, a cinco días del mes de Abril del año dos mil seis.-

**JULIO CESAR VALLEJO**  
PRESIDENTE  
Camara de Diputados  
San Luis

**BLANCA RENEE PEREYRA**  
Presidente  
Honorable Cámara de Senadores  
Provincia de San Luis

**C.P.N. OSCAR EDUARDO SOSA**  
Secretario Administrativo  
Cámara de Diputados- San Luis  
A/C Secretaria Legislativa

**Esc. JUAN FERNANDO VERGES**  
Secretario Legislativo  
H. Senado Prov. de San Luis