

Ley N° V-0730-2010

*El Senado y la Cámara de Diputados de la Provincia
de San Luis, sancionan con fuerza de
Ley*

DECLÁRESE DE UTILIDAD PÚBLICA Y SUJETO A EXPROPIACIÓN, LOS INMUEBLES DE LA ANTIGUA TRAZA DEL SISTEMA FERROVIARIO NACIONAL GENERAL SAN MARTÍN

- ARTÍCULO 1°.-** Declárense de utilidad pública, y sujetos a expropiación, los inmuebles de propiedad del Estado Nacional Argentino, individualizados como Parcela N° 3 en la planilla de coordenadas Gauss-Kruger y croquis agregado como Anexo N° 1 a la presente Ley, con inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de San Luis al T° 50 de Capital F° 285 N° 9031; T° 89 (Ley N° 3236) de Capital F° 34 N° 26.548; y T° 89 (Ley N° 3236) de Capital F° 36 N° 26.549, correspondientes al Cuadro de la Estación del antiguo sistema ferroviario nacional General San Martín que recorre la Ciudad de San Luis y que se encuentran en absoluto estado de descuido, desuso y abandono por parte de la Nación.-
- ARTÍCULO 2°.-** Declárense de utilidad pública, y sujetos a expropiación, todos los derechos posesorios y de cualquier otra naturaleza que pudiesen existir sobre los inmuebles individualizados como Parcelas N° 1 y N° 5 en la planilla de coordenadas Gauss-Kruger y croquis agregado como Anexo N° 1 a la presente Ley, correspondientes a la zona de vías del antiguo sistema ferroviario nacional que recorre la Ciudad de San Luis y que se encuentra en absoluto estado de descuido, desuso y abandono por parte de la Nación.-
- ARTÍCULO 3°.-** Declárense de utilidad pública, y sujetos a expropiación, los inmuebles de propiedad del Estado Nacional Argentino, individualizados como Parcela N° 2 y N° 4 en la planilla de coordenadas Gauss-Kruger y croquis agregado como Anexo N° 1 a la presente Ley, con inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de San Luis al T° 50 de Capital F° 285 N° 9031; T° 89 (Ley N° 3236) de Capital F° 34 N° 26.548; y T° 89 (Ley N° 3236) de Capital F° 36 N° 26.549, correspondientes al Cuadro de la Estación del antiguo sistema ferroviario nacional General San Martín que recorre la Ciudad de San Luis y que se encuentra en absoluto estado de descuido, desuso y abandono por parte de la Nación.-
- ARTÍCULO 4°.-** a) El destino de los inmuebles individualizados en los Artículos 1° y 2° de la presente Ley es permitir la realización inmediata de las obras de infraestructura, viales y urbanización necesarias para integrar los inmuebles allí referidos a la red vial de la Provincia y Ciudad de San Luis, como vía de circulación, interconexión y comunicación alternativa, ágil, sustentable, segura y moderna para peatones y vehículos que transiten dentro del territorio Provincial;
- b) El destino de los inmuebles individualizados en el Artículo 3° de la presente Ley es la reserva de territorio y patrimonio arquitectónico, cultural y urbanístico, para la realización de cualquier tipo de actividades relacionadas con ello y con la sustentabilidad medioambiental, rescatando el valor histórico, arquitectónico y cultural del antiguo edificio de la Estación del Ferrocarril General San Martín de la Ciudad de San Luis; todo integrado con las obras referidas en el Inciso a) del Artículo 4°.-
- ARTÍCULO 5°.-** Autorícese al Estado Provincial a celebrar convenios con la Municipalidad de la Ciudad de San Luis, que fuesen pertinentes para la realización de las obras

indicadas en los Artículos precedentes, y a su vez para transferir el uso y goce de las mismas.-

ARTÍCULO 6º.- Autorícese al Poder Ejecutivo de la Provincia a compensar, en la oportunidad correspondiente, el crédito que pudiera resultar a favor del Estado Provincial con las deudas que mantiene o mantenga el Estado Nacional con la Provincia de San Luis.-

ARTÍCULO 7º.- Facúltese al Poder Ejecutivo de la Provincia a realizar todas las acciones necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en la presente Ley, como así también suscribir convenios alternativos con el Estado Nacional para la construcción de una nueva vía férrea o cualquier otra transacción.-

ARTÍCULO 8º.- Regístrese, comuníquese al Poder Ejecutivo y archívese.-

RECINTO DE SESIONES de la Honorable Legislatura de la Provincia de San Luis, a veintinueve días del mes de Septiembre del año dos mil diez.-

GRACIELA CONCEPCIÓN MAZZARINO
Presidente A/C
Cámara de Diputados
San Luis

JORGE LUIS PELLEGRINI
Presidente
Cámara de Senadores
San Luis

SAID ALUME SBODIO
Secretario Legislativo
Cámara de Diputados
San Luis

SERGIO ANTONIO ALVAREZ
Secretario Legislativo
Cámara de Senadores
San Luis

Planilla de coordenadas

PARCELA 1		
Sistema de coordenadas		
Gauss-Kruger		
WGS84 (POSGAR94)		
Vertice	Coordenada X	Coordenada Y
1	6314537.14	3463230.96
2	6314571.66	3463221.55
3	6314422.71	3463368.36
4	6314448.92	3464356.28
5	6314849.21	3465334.77
6	6314910.14	3465358.36
7	6315129.38	3467072.81
8	6315453.28	3467520.77
9	6315497.24	3467556.20
50	6315095.67	3467074.91
52	6314880.45	3465562.66
54	6314821.45	3465346.13
55	6314421.16	3464367.64
56	6314394.15	3463367.20

PARCELA 2		
Sistema de coordenadas		
Gauss-Kruger		
WGS84 (POSGAR94)		
Vertice	Coordenada X	Coordenada Y
8	6315453.28	3467520.77
9	6316434.39	3467260.22
10	6316443.34	3467265.57
11	6316454.21	3467344.57
57	6316545.24	3467389.07
58	6316309.58	3467434.48
59	6315820.85	3467546.53

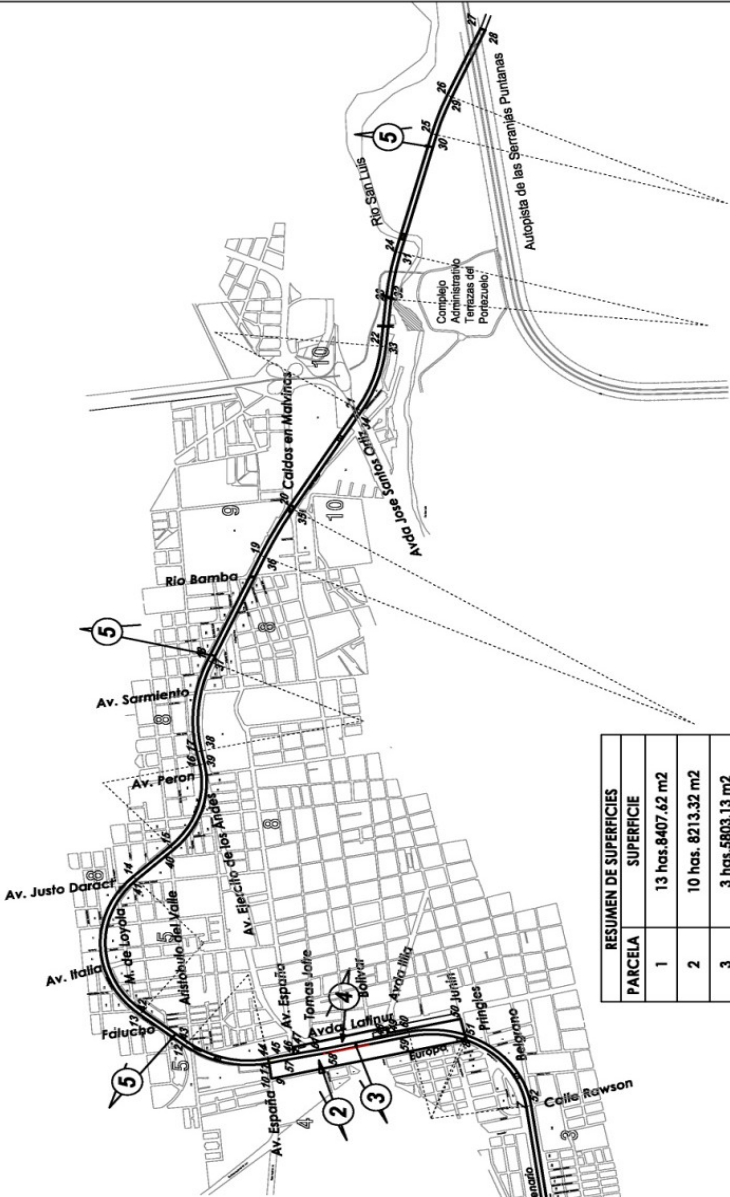
PARCELA 3		
Sistema de coordenadas		
Gauss-Kruger		
WGS84 (POSGAR94)		
Vertice	Coordenada X	Coordenada Y
8	6315453.28	3467520.77
9	6315820.85	3467546.53
58	6316309.58	3467434.48
57	6316545.24	3467389.07
11	6316454.21	3467344.57
44	6316457.79	3467394.47
45	6316551.38	3467418.44
46	6316509.05	3467426.60
61	6316315.77	3467463.84
60	6315827.56	3467575.77
51	6315497.28	3467556.20

PARCELA 4		
Sistema de coordenadas		
Gauss-Kruger		
WGS84 (POSGAR94)		
Vertice	Coordenada X	Coordenada Y
51	6315492.26	3467556.20
60	6315827.56	3467575.77
61	6316315.77	3467463.84
46	6316509.05	3467426.60
45	6316551.38	3467418.44
44	6316457.79	3467394.47
49	6315943.30	3467619.09
50	6315519.54	3467663.80

PARCELA 5		
Sistema de coordenadas		
Gauss-Kruger		
WGS84 (POSGAR94)		
Vertice	Coordenada X	Coordenada Y
11	6316454.21	3467344.57
12	6317153.96	3467482.51
13	6317421.58	3467692.87
14	6317483.53	3468251.76
15	6317704.44	3469380.70
17	6317085.01	3469468.52
18	6317020.54	3470085.60
19	6316706.28	3470795.75
20	6316535.93	3471121.42
21	6316130.64	3471786.53
22	6315990.87	3472207.32
23	6315960.68	3472527.12
24	6315903.41	3472844.68
25	6315888.97	3473241.74
26	6315897.85	3473300.60
27	6315975.35	3473350.10
28	6315373.35	3474339.03
29	6315570.38	3473888.53
30	6315660.00	3473433.95
31	6315874.44	3472836.88
32	6315930.82	3472524.30
33	6315961.00	3472204.51
34	6316105.02	3471770.92
35	6316510.31	3471105.81
36	6316478.85	3470783.61
37	6316993.10	3470073.46
38	6317055.66	3469474.72
39	6317105.91	3468854.51
40	6317211.98	3468068.70
41	6317440.09	3468403.80
42	6317403.04	3467716.46
43	6317135.42	3467506.10
44	6316457.79	3467394.47

ZONA DE VIAS Y CUADRO DE ESTACION DEL FERROCARRIL GRAL. SAN MARTIN

Area a declarar de Utilidad Publica



RESUMEN DE SUPERFICIES	
PARCELA	SUPERFICIE
1	13 has.8407.62 m2
2	10 has. 8213.32 m2
3	3 has.5803.13 m2
4	4 has.9537.62 m2
5	24 has.3917.52 m2
Total	57 has.5879.21 m2

GUILLERMO AGUADO
Ingeniero Agrimensor
San Luis, 23 de Julio de 2010